

تعلن محكمة التنفيذ بمدينة مكة المكرمة عن إقامة مزاد علني ببيع العقارات الواقعة بمدينة مكة المكرمة بموجب القرار القضائي رقم ( 401594158 ) الصادر من الدائرة الحادية عشر بتاريخ 1440/09/09هـ ومواصفاتها كالتالي :

أرض عسيلة 1



موقع العقار



750م<sup>2</sup>



المساحة

قطعة رقم 1490  
مخطط 1/20/37



العقار

90,000  
الف ريال



الشيك

720102002298



الصك

أرض عسيلة 2



موقع العقار



750م<sup>2</sup>



المساحة

قطعة رقم 1496  
مخطط 1/20/37



العقار

90,000  
الف ريال



الشيك

720108017511



الصك



عمارة الشهداء

موقع العقار



805م<sup>2</sup>



المساحة

عمارة سكنية



العقار

250,000  
الف ريال



الشيك

320102002293



الصك

عمارة مقامة على قطعة أرض 6 من  
مخطط رقم 1/17/27



الوصف

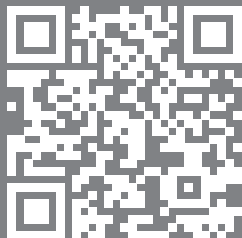
**الدور الأرضي :** يوجد به مواقف خاصة  
**الميزانين :** يتكون من 3 شقق  
شقتين مكونة من 4 غرف و 2 دورة مياه  
ومطبخ وصالة وشقة مكونة من 3 غرف  
ومطبخ و 2 دورة مياه  
**الدور الأول والثاني والثالث :**  
كل دور يوجد به 3 شقق  
شقتين تتكون من 5 غرف و 3 دورة مياه  
ومطبخ وصالة  
و شقة واحدة مكونة من 5 غرف و 2 دورة  
مياه ومطبخ وصالة  
**الملحق :** يتكون من غرفتين و مطبخ وحمام



## شروط دخول المزاد

- إحضار شيك مصدق باسم رئيس محكمة التنفيذ بمكة المكرمة حسب القيمة المقدرة لكل عقار وتعتبر من قيمة شراء العقار ويسلم لمأمور التنفيذ أو الضمان بنكي غير مشروط بكامل القيمة المقدرة
- المعاينة للعقارات خلال فترة الإعلان
- سقوط خيار المجلس وإتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة وسيتم الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ
- يحق للورثة الدخول في المزاد ولا يقبل طلب الشفعة.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد (المشتري) بتسليم كامل ثمن المبيع خلال خمسة أيام عمل , وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع العقار على حسابه بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة , علماً بأن السعي على المشتري بواقع 2,5% للمكتب المشرف على المزاد.

### موقع المزاد



### المزاد الحضوري

الأربعاء 2021/03/03 م  
4:00 مساءً 1442/07/19 هـ  
يقام بفندق فور بوينت  
مكة المكرمة

### المزاد الإلكتروني

البداية  
الأثنين 2021/03/01 م  
2:00 مساءً 1442/07/17 هـ  
النهاية  
الأربعاء 2021/03/03 م  
5:30 مساءً 1442/07/19 هـ